



## РАЙОН „КРАСНА ПОЛЯНА” – СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Телефони: (02) 921 72 56; (02) 921 72 37; Факс: (02) 828 48 83  
Адрес: бул. „Освобождение“ № 25, гр. София, п.к. 1330  
e-mail: [toa\\_krpoliana@mail.bg](mailto:toa_krpoliana@mail.bg) web: [www.krasnapolyana.bg](http://www.krasnapolyana.bg)

*Проект!*

### ДОГОВОР

Днес, .....2020г. в гр.София, между:

1. Район „Красна поляна” на Столична община, с адрес: гр.София, район “Красна поляна”, ул. „Освобождение” №25, БУЛСТАТ 0006963270579, представляван от Иван Чакърров - Кмет на район, наричан по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и

2. Фирма ....., ЕИК ....., със седалище и адрес на управление: гр. ...., ул. .... №....., представлявана от ....., управител на дружеството, с банкова сметка № ....., ВИС....., Банка....., наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, в изпълнение на влязло в сила Решение за класиране № ..... за процедура, открита с Решение №....., с уникален номер в регистъра на АОП № ....., на основание чл. 112 и при условията на чл. 18, ал. 1, т. 12 от Закона за обществените поръчки се сключи настоящият договор за следното:

#### І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1 (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извършва, дейности по: „Ремонт и поддържане на уличната мрежа на територията на район „Красна поляна” – Столична община за 2020г.”, при възникване на необходимост и след изрично възлагане от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и съгласно предварително одобрени единични цени, описани в ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както следва:

1. Поддържане на банкети, тротоари и асфалтови настилки по уличната мрежа на територията на СО район „Красна поляна”.
2. Извършване на текущите ремонти на обектите, описани в т.1 при необходимост;

(2) Видовете работи ще се възлагат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при възникване на необходимост (сигнали от граждани и/или институции, констативни протоколи от съответните длъжностни лица и др.).

(3) Настоящият договор се сключва със срок от датата на подписването му от страните до изчерпване на финансовия ресурс на Възложителя и/или до провеждане на конкурс и сключване на договор за изпълнение на дейностите от страна на Столична община, което от условията настъпи първо, но не по-късно от 31.12.2020г.

## II. ЦЕНИ И ЦЕНООБРАЗУВАНЕ

Чл.2 (1) Общата стойност на възлаганите при възникване на конкретна необходимост дейности не може да надвишава сумата от ..... (.....) лева без начислен ДДС или ..... (.....) лева с начислен ДДС.

(2) Стойността на възложените видове работи се определя и заплаща съгласно единичните цени, заложен в приетото ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, представляващо неразделна част от настоящия договор.

(3) При заплащането на непредвидени и/или допълнително възложени дейности, които не са включени в Ценовата оферта, ще бъдат прилагани следните параметри и стойности за ценообразуване, съгласно приложеното ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Параметри:	Стойност на параметрите:
Часова ставка -	.... лв./ч.ч.
Допълнителни разходи върху труда -	... %
Допълнителни разходи върху механизацията -	... %
ДСР върху стойността на материалите -	... %
Печалба върху вложения труд, материали и механизация -	... %
Цена на вложените материали и механизация по фактурна стойност -	...%

## III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3 (1) Приемането, отчитането и разплащането на извършените дейности ще става след представяне на следните документи: Акт образец 19, придружен с количествена сметка за действително извършени СМР по одобрени единични цени на видовете ремонтни работи, съгласно ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

(2) Плащането на извършените работи се извършва в 30 (тридесет) дневен срок след подписване на акт обр. 19 и представяне на фактура от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

## IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.4. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право :

- (1) Да получи изпълнение, съответстващо на уговорено между страните и предвидено в настоящия договор и оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
- (2) Да участва със свой представител при приемане на съответния обект.
- (3) Да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмено в 5 (пет) дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.
- (4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да проверява изпълнението на този договор по всяко време, относно качеството на видовете работи, монтираните съоръжения, вложените материали и спазване правилата за безопасна работа по начин, незатрудняващ работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
- (5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право, при констатиране на некачествено извършени работи, влагане на некачествени или нестандартни материали и съоръжения, да спира извършването на СМР до отстраняване на

нарушението. Подмяна на същите и отстраняването на нарушенията са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 5 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да получи договореното възнаграждение при точно изпълнение на възложените работи.

Чл. 6 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

- (1) Да изпълнява възложените дейности качествено и в договорения срок, като организира и координира цялостния процес на строителството в съответствие с :
  1. Поегите ангажименти, съгласно предложенията и приложенията към офертата му;
  2. Действащите нормативни уредби в Република България
- (2) Да влага при изпълнението качествени материали, конструкции и съоръжения, отговарящи на нормативните изисквания.
- (3) Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** възможност да извършва контрол по изпълнение на работите.
- (4) Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на съответния обект.
- (5) Да съставя, оформя и представя необходимите документи за разплащане, отчитащи извършените СМР (количествени сметки, акт за извършени СМР и фактури).
- (6) Да отчита и представя фактури за възложените материали за допълнително възникналите нови видове работи.
- (7) Да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обектите, при осъществяване на действия по изпълнение на договора.
- (8) Да не допуска замърсяване на улици и околна среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките. Санкциите при констатирани нарушения са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

## V. ГАРАНЦИОНЕН СРОК И ОТГОВОРНОСТИ

Чл. 7 (1) . Гаранционните срокове на извършените СМР са съгласно предложението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**: .....

(2) Гаранционният срок започва да тече от датата на приемане на съответния вид СМР с протокол Обр. №19.

(3) При поява на дефекти в сроковете на преходната алинея, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в 5 (пет) дневен срок след установяването му.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани за своя сметка появили се дефекти в гаранционния срок. Срокът за отстраняването им се договаря допълнително между страните по договора. Поправките се приемат с констативен протокол, съставен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл.8 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носят отговорност при невиновно неизпълнение на договорените си задължения.

Чл. 9 Всички щети, понесени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в резултат на грешки, недостатъци и пропуски, настъпили в резултат на некачествено изпълнение, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 10 При неотстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, направените разходи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за отстраняването им са дължими от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в пълен размер, ведно с размера на претърпените щети.

## VI. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.11. Настоящият договор може да бъде прекратен:

- (1) С изтичане срока на договора.
- (2) Преди изтичане срока на договора:
  1. По взаимно съгласие;
  2. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 10 (десет) дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
  3. С писмено уведомяване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при забавяне на изпълнението на възложена дейност с повече от 3 (три) календарни дни.

## VII. ГАРАНЦИИ

**Чл.12.(1)** Гаранцията обезпечаваща изпълнението на договора по чл. 111, ал. 2 от ЗОП е в размер на 1% (едно на сто) от стойността на договора. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дава съгласие за освобождаване на гаранцията в срок от 10 (десет) работни дни, считано от датата на изтичане срока на договора, като задържа съответната част от нейния размер, като Гаранция обезпечаваща гаранционното поддържане при условията посочени в ал.2.

(2) Гаранцията обезпечаваща гаранционното поддържане на извършените СМР предмет на настоящия договор, съгласно чл. 111, ал. 10 от ЗОП е в размер на ¼ /една четвърт/ част от стойността на Гаранцията обезпечаваща изпълнението на договора по предходната алинея. Гаранцията е за период обхващащ гаранционния срок на всички извършени СМР, но не повече от 5 години, считано от датата на подписването на приемо-предвателен протокол -акт обр. 19 за съответния вид СМР.

(3) Гаранциите по чл. 12 от договора се предоставят в една от следните форми:

1. парична сума;
2. банкова гаранция;
3. застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** избира сам формата на гаранцията за изпълнение и за авансово предоставените средства.

(5) При изпълнение на повече от половината от обема на предвидените СМР, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да изиска частично освобождаване на гаранциите, съответно на изпълнената част от предмета на обществената поръчка.

(6) В случаите по чл. 9 и чл.11, ал.2 т.2 гаранцията, обезпечаваща изпълнението на договора не се връща, а се усвоява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** като неустойка за неизпълнение, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да търси обезщетение за разликата до действителния размер на претърпените вреди.

(6) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да поддържа валидността на представената гаранция за сроковете посочени в предходните алинеи. При неизпълнението на това задължение **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати Договора, като има право да търси обезщетение за причинените вреди и щети.

### **VIII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ**

Чл.13.(1) Всички документи, съобщения и др. книжа, както комуникациите и плащанията между двете страни ще бъдат осъществявани на следните адреси:

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:** Адрес: гр. София, П.К.1330, район „Красна поляна”, ул. „Освобождение” №25, Факс: 02 8284883, Тел: 02 92172....., E-mail: ....., лице за контакт: .....

**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:** Адрес: ....., П.К....., ул. ...., Факс: ....., Тел: ....., E-mail: ....., лице за контакт: .....

(2) При промяна на адреса и/или банковата сметка, страната която ги е променила е длъжна да уведоми другата в 5 (пет) дневен срок от промяната.

Чл.14. Изменения, допълнения и прекратяване на договора се извършват по взаимно писмено съгласие на страните.

Чл.15. При промяна на обстоятелствата, вписани в настоящия договор, страните си дължат писмено уведомление в 7-дневен срок.

Чл.16. Споровете по тълкуването и изпълнението на този договор се решават по съдебен ред.

Чл.17. За неуредените в този договор въпроси се прилагат Закона за задълженията и договорите и Търговският закон.

Чл.18. Настоящият договор се състави в 3 (три) еднообразни екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 19. Неразделна част от договора са приложенията, упоменати в него:

1. Ценово предложение;
2. Техническо предложение.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ :**

Иван Чакъров,  
Кмет на район „Красна поляна”

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**