



# СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Район "Красна поляна"

София, ул. "Освобождение" № 25, П.К. 1330, тел. 02/921 72 37, факс 02/921 72 44

www.krasnapolyana.bg

СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
Район "КРАСНА ПОЛЯНА"  
Тел: 921 72 37, 921 72 56

Регистрационен индекс

РКП-18-2755-3/25.04.18г

## ДОГОВОР

Днес, 25.04.2018г. в гр.София, между:

1. Район „Красна поляна“ на Столична община, с адрес: гр.София, район „Красна поляна“, ул. „Освобождение“ №25, БУЛСТАТ 0006963270579, представляван от Иван Вълчев Чакъров- Кмет на район, наричан по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и

2. Фирма „АКТИВ БИЛДИНГ ИНК“ ЕООД, ЕИК203008787, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Вардар“ №24, вх. Б. ет. 1, ап. 1, представлявано от Иван Янков Иванов, банкова сметка № **ВІС**

„Банка „...“ наричан по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна.

на основание утвърден на 02.04.2018г от Кмета на район „Красна поляна“ протокол №1 /22.03.2018г на оценителна комисия по проведена обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява по реда на глава 26. чл. 187 и сл. от ЗОП с предмет: „Ремонт и поддържане на уличната мрежа на територията на район „Красна поляна“ - Столична община за 2018г.“, се сключи настоящият договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1 (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извършва, при възникване на необходимост и след изрично възлагане от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и съгласно предварително одобрени единични цени, описани в ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** следните дейности:

1. Поддържане на пасарелки, канавки, банкети, тротоари и асфалтовите настилки по уличната мрежа на територията на СО район „Красна поляна“.
2. Извършване на текущите ремонтни на обектите, описани в т.1 при необходимост:  
(2) Видовете работи ще се възлагат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при възникване на необходимост ( сигнали от граждани и/или институции, констативни протоколи от съответните длъжностни лица и др.).
- (3) Настоящият договор се сключва със срок от датата на подписването му от страните до изчерпване на финансовия ресурс на Възложителя и / или до провеждане

на конкурс и сключване на договор за изпълнение на дейностите от страна на Столична община, което от условията настъпи първо, но не по-късно от 31.12.2018г.

## II. ЦЕНИ И ЦЕНООБРАЗУВАНЕ

Чл.2 (1) Общата стойност на възлаганите при възникване на конкретна необходимост дейности не може да надвишава сумата от 70 000 лева. (седемдесет хиляди лева) с ДДС или 58 333.00 лева /петдесет и осем хиляди триста тридесет и три лева/ с ДДС.

(2) Стойността на възложените видове работи се определя и заплаща съгласно единичните цени, заложен в приетото ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, представляващо неразделна част от настоящия договор.

(3) Заплащането на непредвидени и/или допълнително възложени дейности, които не са включени в Ценовата оферта, ще бъдат прилагани следните параметри и стойности за ценообразуване, съгласно приложеното ценово предложение:

Параметри:	Стойност на параметрите:
Часова ставка -	6.80 лв./ч.ч.
Допълнителни разходи върху труда -	100 %
Допълнителни разходи върху механизацията -	45 %
ДСР върху стойността на материалите -	25 %
Печалба върху вложения труд, материали и механизация -	15 %
Цена на вложените материали и механизация по фактурна стойност -	100 %

## III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3 (1) Приемането, отчитането и разплащането на извършените дейности ще става след представяне на следните документи: - Акт образец 19, придружен с количествена сметка за действително извършени СМР по одобрени единични цени на видовете ремонтни работи, съгласно ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

(2) Плащането на извършените работи се извършва в 30 (тридесет) дневен срок след подписване на акт обр. 19 и представяне на фактура от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

## IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.4. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право :

(1) Да получи изпълнение, съответстващо на уговорено между страните и предвидено в настоящия договор и оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Да участва със свой представител при присъщане на съответния обект.

- (3) Да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмено в 5 (пет) дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.
- (4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да проверяват изпълнението на този договор по всяко време, относно качеството на видовете работи, монтираните съоръжения, вложените материали и спазване правилата за безопасна работа по начин, незатрудняващ работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.
- (5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право, при констатиране на некачествено извършени работи, влягане на некачествени или нестандартни материали и съоръжения, да спира извършването на СМР до отстраняване на нарушението. Подмяна на същите и отстраняването на нарушенията са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 5 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да получи договореното възнаграждение при точно изпълнение на възложените работи.

Чл. 6 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

- (1) Да изпълнява възложените дейности качествено и в договорения срок, като организира и координира цялостния процес на строителството в съответствие с :
1. Поетите ангажименти, съгласно предложенията и приложенията към офертата му;
  2. Действащите нормативни уредби в Република България
- (2) Да влага при изпълнението качествени материали, конструкции и съоръжения, отговарящи на нормативните изисквания.
- (3) Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** възможност да извършва контрол по изпълнение на работите.
- (4) Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на съответния обект.
- (5) Да съставя, оформя и представя необходимите документи за заплащане, отчитащи извършените СМР (количествени сметки, акт за извършени СМР и фактури).
- (6) Да отчита и представя фактури за възложените материали за допълнително възникналите нови видове работи.
- (7) Да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обектите, при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

- (8) Да не допуска замърсяване на улици и околна среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките. Санкциите при констатирани нарушения са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

## V. ГАРАНЦИОНЕН СРОК И ОТГОВОРНОСТИ

Чл. 7 (1) Гаранционните срокове за отделните видове дейности се определят съобразно чл.20 ал.4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, считано от датата на подписване на окончателния приемо – предавателен протокол.

(2) При поява на дефекти в сроковете на преходната алинея, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в 5 (пет) дневен срок след установяването му.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани за своя сметка появили се дефекти в гаранционния срок. Срокът за отстраняването им се договаря допълнително между страните по договора. Поправките се приемат с констативен протокол, съставен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**.

Чл.8 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не носят отговорност при невиновно неизпълнение на договорените си задължения.

Чл. 9 Всички щети, понесени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в резултат на грешки, недостатъци и пропуски, настъпили в резултат на некачествено изпълнение, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 10 При неотстраняване на появилите се дефекти в гаранционния срок от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, направените разходи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за отстраняването им са дължими от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в троен размер, ведно с размера на претърпените щети.

## VI. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.11. Настоящият договор може да бъде прекратен:

(1) С изтичане срока на договора.

(2) Преди изтичане срока на договора:

1. По взаимно съгласие;

2. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 10 ( десет) дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

3. С писмено уведомяване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при забавяне на изпълнението на възложена дейност с повече от 3 (три) календарни дни.

## VII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

Чл.12. Изменения, допълнения и прекратяване на договора се извършват по взаимно писмено съгласие на страните. Договорът може да бъде прекратен едностранно от всяка страна при виновно неизпълнение на задължения от друга страна с 14 – дневно писмено предизвестие.

Чл.13. При промяна на обстоятелствата, вписани в настоящия договор, страните си дължат писмено уведомление в 7-дневен срок.

Чл.14. За неуредени в настоящия договор случаи се прилагат действащите нормативни актове.

Чл.15. Настоящият договор се състави в 3 (три) еднообразни екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

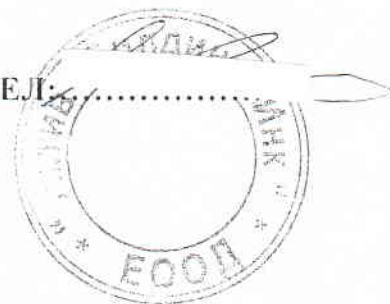
Приложения:

1. Ценово предложение;
2. Техническо предложение

ВЪЗЛОЖИТЕЛ :.....

Иван Чакъров.  
Кмет на район „Красна поляна”

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....



Съгласували:

Началник отд. „Финанси” :.....  
/Виолина Петкова/

Гл. юристконсулт: .....  
/Н. Василева/

Главен инженер: .....  
/Г. Радионов/

Заличаванията са  
на основание  
чл.2, ал.2, т. 5 от ЗЗЛД