



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
Район „Красна поляна“

София, ул. „Освобождение“ N 25, П.К.1330, тел.02/921 72 37, факс 02/921 72 44

www.krasnapolyana.bg

ДОГОВОР

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
Район "КРАСНА ПОЛЯНА"
тел: 921 72 37, 921 72 56
Регистрационен индекс

Днес, 16.08. 2018 година, в гр. София, между:

10018-2155-7/16.08.2018

1. Район „Красна поляна“ на Столична община, с адрес: гр.София, район „Красна поляна“, ул. „Освобождение“ №25, БУЛСТАТ 0006963270579, представляван от Иван Чакъров - Кмет на район, наричан по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и,

2. Фирма „БКС – Христо Нанев“ ЕООД със седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к. „Люлин“, ул. „722“, №2, ет. 2, БУЛСТАТ 131058508, представлявано от Христо Нанев – управител, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, (ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ наричани заедно „Страните“, а всеки от тях поотделно „Страна“);

на основание чл. 178 във връзка с чл.18, ал.1, т.12 от Закона за обществените поръчки /ЗОП/ и Решение №РКП18-РД93-2/27.07.2018г. на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ на обществена поръчка с предмет: „**Благоустройство на локални градини в междублокови пространства на територията на Столична община район "Красна поляна"-СО**“ уникален номер в Регистъра на АОП №01259-2018-0001, се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1 (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши срещу възнаграждение и при условията на този Договор следните дейности: **Благоустройство на локални градини в междублокови пространства на територията на Столична община район "Красна поляна"-СО.**

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши дейностите по ал. 1 в съответствие с Техническата спецификация, Техническото предложение и Ценовото предложение, представляващи неразделна част от настоящия Договор.

II. СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 2. Сроктът на изпълнение на настоящия договор е до изчерпване на финансовия ресурс на Възложителя и/или до провеждане на процедура и сключване на договор за изпълнение на дейностите от страна на Столична община, което от условията настъпи първо, но не по-късно от 31.12.2018г.

Чл. 3. Мястото на изпълнение на Договора е на територията на район "Красна поляна" на Столична община.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4. (1) За предоставяне на Услугите, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща възнаграждение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на база единичните цени, предложени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в ценовото му предложение, като максималната стойност на възложените дейности по договора не може да надвишава 83333.00 лв. (осемдесет и три хиляди триста тридесет и три лева) без начислен ДДС или 100000.00 лв. (сто хиляди лева) с начислен ДДС (наричана по-нататък „Цената“ или „Стойността на Договора“).

(2) В Цената по ал.1 са включени всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на Услугите, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи заплащането на каквито и да е други разходи, направени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Единичните цени за отделните дейности, свързани с изпълнението на Услугите, посочени в Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, са фиксирани за времето на изпълнение на Договора и не подлежат на промяна.

Чл. 5. (1) За изпълнените и приети дейности **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** изплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** стойността на извършените манипулации в български лева, по банков път, до 30/тридесет/ работни дни от датата на представяне на протокол образец № 19 и фактура, съгласно предложените цени от ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неразделна част от договора.

(2) Плащанията по смисъла на този договор се извършват в съответствие с размера на средствата по този договор.

(3) Плащанията се извършват по банков път на сметката на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

банкова сметка:

банков код: ..

обслужваща банка: ..

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени в банковата сметка по чл.4, ал. 3 в срок от 3 (три) дни считано от момента на промяната. В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

Чл. 5а. Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/договори за подизпълнение и частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя. *Прилага се когато изпълнителят е посочил в офертата си, че ще ползва подизпълнител/и и частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител/и, може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя или възложителя.*

IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 6. С оглед предоставената му правна възможност в чл. 111, ал. 1 от ЗОП възложителят не определя гаранция за изпълнение на договора.

У. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

А. НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Чл. 7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да променя обхвата и обема на работата, съобразно необходимостта му.

Чл. 8. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да възлага, контролира и приема работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по този договор.

Чл.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да възлага на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** подлежащите на изпълнение работи чрез възлагателни писма /манипуляционни планове/, като в тях се описват видовете работи и срокът за тяхното изпълнение.

Чл.10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да приема текущата работа, извършена съгласно възлагателното писмо /манипуляционния план/ и отчетена чрез определените документи и протоколи.

Чл. 11. В случай на изключителни обстоятелства, в това число проливни дъждове, буря или градушка и др., които застрашават живота и здравето хората, както и получени писмени указания от Столична община, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е необходимо да предприеме съответните действия и да изпълни дадените му указания.

Б. НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва качествено, в срок и съгласно технологичните изисквания и техническата спецификация възлаганите по настоящия договор дейности.

Чл.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури необходимата техника и работна ръка за изпълнение на възложената работа.

Чл. 14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да докладва ежедневно на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** – Инвеститора за извършената от него работа.

Чл. 15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва всички изисквания и предписания, подробно описани в Техническата спецификация или посочени при възлагането.

Чл. 16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за проверка изготвените от него отчетни документи и протоколи – Образец 19 за извършената работа, съгласно възлагателното писмо (манипуляционния план), след подписване на констативен протокол за извършената работа.

Чл. 18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа налична и в изправност изискваната, съгласно Техническата спецификация техника за изпълнение на дейностите, възложени от Инвеститора.

Чл. 19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури при необходимост и допълнителна техника за изпълняване на възложената работа съгласно манипулационния план.

Чл. 19, ал.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да сключи договор за подизпълнение с подизпълнителя(ите), посочен(и) в офертата в срок от 14 дни от сключване на настоящия договор¹.

ал.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок до 3 (три) календарни дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител да изпрати копие на договора или на допълнителното споразумение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП. Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

ал.3. След сключване на настоящия договор и най-късно преди започване на изпълнението му, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката в срок не по-късно от 2 (два) работни дни от настъпването им.

ал.4. Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на настоящия договор се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

а) за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата, в резултата на която е сключен настоящия договор;

б) новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.

ал.5. При замяна или включване на подизпълнител **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички документи, които доказват изпълнението на условията по чл.66, ал.11 от ЗОП, посочени в чл. 19, ал.4 от настоящия договор.

ал.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за качеството на извършените работи от своят/своите подизпълнител/и като за свои.

¹Текстът на чл.19 се прилага, когато изпълнителят е посочил в офертата си, че ще ползва подизпълнител/и.

VI. ОТГОВОРНОСТИ И САНКЦИИ

Чл. 20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носят отговорност при невиновно неизпълнение на договорните си задължения.

Чл. 21. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва незабавно писмено да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при неизпълнение по обективни причини на договорните задължения.

Чл. 22. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в резултат на които възникват:

- 1/ Смърт или злополука на което и да било физическо лице;
- 2/ Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраенето му.

Чл. 23. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** само писмено възложените и приети работи. Изпълнени, но не възложени от инвеститора работи не се заплащат, а остават за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 24. При некачествено изпълнение, отразено писмено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани дефектите в 10 /десет/ дневен срок от датата на писмена констатация или в друг срок – посочен в предписание към констативния протокол. След изтичане на срока и неизпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 10 пъти стойността на договорената, но некачествено изпълнена работа в отчета за текущия месец. Некачественото изпълнение се констатира с констативен протокол, съставен от длъжностни лица от Столична община район „Красна поляна“ и се връчва на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) При неизпълнение на дейностите косене, събиране и извозване на окосената трева в пълния обем по възлагане към дата на крайния срок, посочен в манипулационния план, неизпълнението се документира, като се описва в протокол обема на неизпълнената работа. За всеки ден просрочване на изпълнението на дейностите след датата на крайния срок, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 10 пъти стойността на неизпълнената работа, когато неизпълнението не се дължи на обективни причини и обстоятелства.

Чл.25. За обективни причини и обстоятелства, довели до неизпълнение на манипулациите в посочените срокове, ще се считат лоши метеорологични условия, доказани с протокол от метеорологичната служба, ограничителни мерки на органите на сигурността и реда или др. подобни, чиито характер е доказуем от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.26. Неустойките по чл.26 се удържат от стойността на изпълнените работи за текущия месец и се отразяват в протокол обр.19.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 27. Настоящият договор може да бъде прекратен:

1. При изчерпване на финансовия ресурс;
2. По взаимно съгласие с двустранно писмено споразумение;

3. При влязъл в сила договор на Столична община със същия предмет, за същите обекти;

4. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 10 /десет/ дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

5. При двукратно некачествено, лошо или ненавременно изпълнение или 15-дневно неизпълнение на задълженията от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, договорът се прекратява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** без предизвестие. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа внесената гаранция за изпълнение.

VIII. ФОРСМАЖОРНИ ИЛИ НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА. ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПЪЛНЕНИЯ НА ДОГОВОРА.

Чл.28. (1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за понесени вреди и загуби, ако последните са причинени в резултат на непреодолима сила и/или непредвидени обстоятелства, за което насрещната страна е била надлежно уведомена

(2) Ако страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила и/или непредвидени обстоятелства.

(3) „Непреодолима сила“ по смисъла на този договор е непредвидено и/или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключване на договора, съгласно чл.306 от Търговския закон.

(4) „Непредвидени обстоятелства“ са обстоятелства, които са възникнали след сключване на договора, не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа, не са резултат от действие или бездействие на страните, но правят невъзможно изпълнението при договорените условия.

Чл. 29. Изменения в клаузите на договора са възможни само при условията на Закона за обществени поръчки, с подписването на допълнително споразумение от страните, което става неразделна част от договора.

IX. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 30. (1) Възлагането на видовете работи, контролът по изпълнението и отчитането им се реализира чрез районна администрация „Красна поляна“.

(2) Възлагането на видовете работи се извършва със възлагателни писма /манипулационни планове/ изготвени от съответния районен експерт, утвърдени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) Дейностите се възлагат по преценка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, според необходимостта и в рамките на определените средства.

(4) Неразделна част от настоящия договор е Техническото предложение и Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 31. За неуредени в настоящия договор въпроси ще се прилагат съответните разпоредби, предвидени от действащото българско материално и процесуално законодателство.

Чл.32. Настоящия договор може да бъде изменян при условията чл. 116 от ЗОП.

Чл. 33. Настоящият договор се състави в три еднообразни екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.34. Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Техническо предложение на изпълнителя;
2. Ценово предложение на изпълнителя.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:.....

Николай Вушовски
Зам. Кмет на район „Красна поляна”,
съгласно Заповед №РКП118-РД56-143
/09.08.2018г. на Кмета на район „Красна поляна”-СО

ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

НАЧАЛНИК ОТДЕЛ „ФСД”:

(Внолина Петкова)

ГЛ. ЮРИСКОНСУЛТ:

(Теменуга Василева)

Задичаванията са
на основание
чл.2, ал.2, т. 5 от ЗЗЛД