



СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН "КРАСНА ПОЛЯНА"

1330 гр. София, район "Красна поляна", ул. "Освобождение" №25; тел. 02 9217237; факс 02 8284883,
www.krasnapoliana.com

Приложение № 3. Техническо предложение

ДО

Кмета на СО – район „Красна поляна“

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

Долуподписаният/ата Веселин) Бояджиев ЕГН 8100019
(трите имена на декларатора)
данни по документ за самоличност МВР София
(номер на лична карта, дата, орган и място на издаването)
в качеството си на Управител
(длъжност на декларатора, напр. управител, член на УС, прокурор)
на „ИТА КОМ“ ООД ЕИК/БУЛСТАТ 130515847
(наименование на участника/съдружника в обединение/подизпълнителя)

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След запознаване с документацията за участие в настоящата обществена поръчка с предмет: „Доставка, монтаж и въвеждане в експлоатация на съществуващи абонатни станции в училища на територията на район „Красна поляна“ на Столична община“ по две обособени позиции, по обособена позиция № 2 „Доставка, монтаж и въвеждане в експлоатация на съществуващи абонатни станции в сградата на 123 СУ „Стефан Стамболов“ /посочва се обособената позиция, за която се кандидатства/, представяме нашето предложение за изпълнение на обществената поръчка по обявената от Вас процедура с горепосочения предмет, съобразено с Техническите спецификации:

1. Срок за изпълнение на предмета на поръчката 45 /четиридесет и пет/ календарни дни, но не повече от 45 календарни дни.
2. Предлагаме **гаранционен срок** за извършената доставка и монтаж на абонатна станция 24 /двадесет и четири/ месеца, но не по-малко от 24 месеца, считано от датата на въвеждане в експлоатация.
3. **Декларираме, че** сме получили посредством „Профила на купувача“ документация за участие и сме запознати с указанията и условията за участие в обявената от Вас обществена поръчка. Съгласни сме с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.
4. **Декларираме, че** ще изпълним дейностите по обществената поръчка в сроковете регламентирани от Възложителя в документацията за участие и Техническите спецификации.
5. **Декларираме, че** при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

*Органите, от които участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България са: министъра на финансите (<http://www.minfin.bg/>), Директора на Национална агенция за приходите (<http://www.nar.bg/>), Директора на Национален осигурителен институт (<http://www.noi.bg/>), министъра на околната среда и водите (<http://www.moesw.government.bg/>), министъра на труда и социалната политика (<http://www.mlsp.government.bg/bg/index.asp>), Директора на Агенция по заетостта (<http://www.az.government.bg/>), Директора на Главна инспекция по труда (<http://www.gli.government.bg/>). В скоби са посочени Интернет страниците на институциите към отговорните органи.

За изпълнение предмета на поръчката прилагаме:

1. Документ за упълномощаване, когато лицето което подава офертата, не е законният представител на участника;
2. Предложение за изпълнение на поръчката:

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

А. Оборудване и конструкция на абонатните станции в 123 ОУ „Стефан Стамболов“ блок А и блок Д

Абонатните станции производство на „ИТА КОМ“ ООД тип 1Н2W – за отопление и смесена схема в контур БГВ, се комплектоват с оборудване и конструкция в съответствие с изискванията в на „Топлофикация София“ ЕАД – „Основни Технически Изисквания към абонатни станции с топлоносител гореща вода“ от 15.04.2008г. и „Допълнителни изисквания към абонатни станции с топлоносител гореща вода“ от 01.03.2010г.

Съгласно същите Изисквания мощностите на абонатните станции се завишават с 10 % спрямо мощностите на инсталациите и се закръгляват през 50 кВт за отопление и през 25 кВт за битова вода. Това определя мощностите на двете станции:

- Мощността на абонатната станция за блок А трябва да бъде 450 кВт отопление и 125 кВт битова вода
- Мощността на абонатната станция за блок Д трябва да бъде 200 кВт отопление, 100 кВт битова вода и 250 кВт басейн

4. Изчислителен режим

Отопление за блок А и Д:

– първичен контур - топлоносител вода подаваща 150*С, връщаща 70*С

- вторичен контур 70 -> 90*С

битова вода за блок А и Д – двустепенна схема:

- първичен контур входящ топлоносител, вода 65*С (за първа степен БГВ - 48*С)

- вторичен контур – БГВ 10 -> 55*С

басейн за блок Д

- първичен контур входящ топлоносител, вода 65*С

- вторичен контур – басейн 25 -> 32*С

5. Налягания - първичен контур 1,6 МРа, вторичен контур отопление 0,6 МРа, вторичен контур БГВ 1,0 МРа

6. Автоматика

3.1.цифров контролер **Siemens RVD 145/109** – двуконтурен контролер за отопление и БГВ, с меню на български език, Modbus комуникация (среда и протокол), заключване с външн хадуерно устройство и съответните температурни сензори. За блок Д е предвиден втори контролер **Siemens RVD 145/109**

3.2. - регулиращи вентили: **Siemens** двупътен вентил с месингов корпус и стоманен регулиращ потока механизъм. Работна температура до 130*С и налягане PN 16. Монтират се холендрово присъединяване в първичния контур на съответния топлообменник

- задвижващ механизъм – ел задвижка 230 V AC. За отопление - **Siemens SAS 31.00**, с ход до 120 s. За басейн и битова вода **Siemens SQS 359.54** с ход под 30 s с вграден механизъм за автоматично затваряне при отпадане на захранващо напрежение.

3.3. температурни сензори – сензор външна температур **Siemens QAD 31/101**, прилепяем сензор отоплителен контур **Ni 1000**, сензор БГВ **Ni 1000** потоляем.

3.4. регулатор на диференциално налягане с ограничител на дебита **Danfoss AVTB** с месингов корпус за монтаж на връщаща тръба в първичния контур и холендрово присъединяване.

4. Теплообменници и изолации:

- 4.1. **Топлообменници** - пластинчати запоени топлообменници – **SWEP**
- за отопление и басейн е споен едноходов тип от моделите **B10/1P, B16/1P, B35/1P**, с брой пластини в съответствие с мощността и изискването за пад на налягане
- за битова вода споен двуходов от моделите **B10/2S**, , оразмерени при летен режим на топлоподаване и съответния допустим пад на налягане в контурите
- 4.2. топлоизолации – **SWEP** тип **HVAC** разглобяеми с черупки от пенополиуретан

5. Помпи **ВОИ** и **БГВ**

- 5.1. циркуляционна помпа отопление - **WILO Stratos** монофазна електронна помпа 230V AC/50Hz с безстепенно регулиране на оборотите в зависимост от товара. Корпус от чугун и холедрово или фланцово присъединяване.
- 5.2. рециркуляционна помпа **БГВ** – **WILO ZRS** 230V AC/50Hz тристепенна с холендрово присъединяване

6. Предпазна и осигурителна арматура

- 6.1. предпазен клапан **ВОИ** – производство **WATTS** за налягане 6 bar и присъединителен размер в зависимост от мощността на станцията
- 6.2. група за автоматично допълване **ВОИ** – **TIEMME** Dn 15 с плавна настройка на изходното налягане и контролен манометър, с предварително монтиран филтър, възвратна клапа и допълнителни спирателни вентили
- 6.2. предпазен клапан **БГВ** – производство **WATTS** за налягане 10 bar и присъединителен размер в зависимост от мощността на станцията

7. Спирателна арматура

Спирателните кранове в първичния контур на станцията и спирателните кранове във вторичния контур на **ВОИ** са **LD** стоманени на заварка със сфера от корозоустойчива стомана стандартнопроходни. Връзките им към тръбната система на станцията са на заварка. Кранове с резбова връзка **Rn 25** в първичния контур са само за манометри, обезвъздушители и дренажи

Спирателните кранове в контур **БГВ** са сферични с корпус от полипропилен и затваряща сфера от корозоустойчива стомана. Филтрите и клапите са от бронз.

8. Филтри и клапи в първичен контур на станцията.

Утайник и „У“ филтър материал на корпуса чугун с фланцово присъединяване и филтрираща мрежа от неръждаема стомана.

Възврата клапа за монтаж между фланци с корпус чугун и затваряща част от неръждаема стомана

9. Контролни прибори за налягане и температура

- термометри биметални аксиални с панел $\varnothing 100$ с месингова гилза
- манометри с панел $\varnothing 100$ радиални и съответните обхвати и скали за наляганя

10. Тръби и тръбни връзки

Тръбите на първичния контур в конструкцията на абонатните станции са стоманени, безшевни в съответствие с посочените в изискванията стандарти. От същия материал са колената и редуциите, като всички връзки са на заварка. Тръбите в контур **ВОИ** са стоманени хидроизпитани. За предпазване от корозия тръбите се покриват с два слоя антикорозионен грунд.

Тръбите и фитингите в контур **БГВ** са от полипропилен

Топлоизолациите са тръбни от минерална вата с алуминиево защитно покритие, укрепени допълнително с фиксираща алуминиева лента.

11. Измервателни средства

На местото за топломер между холендровите присъединителни гайки се монтират тръбни „пас парчета“.

12. Електрическо табло

Ел. табло в комплекта на станцията е със стоманен корпус, степен на защита **IP 54** и секретна ключалка. Захранващо напрежение **230V AC** с трипроводен захранващ кабел. На лицевия панел са разположени трипозиционни ключове за задаване режима на работа на помпите и съответните индикаторни лампи. В табло са монтирани контролера, автоматични предпазители, контактори и клемореди

Елементите на станцията са монтирани на конструкция от стоманен профил, на която рамка е закрепено и ел. табло с контролер за управление на работата и, предпазни и комутиращи елементи за управление на електрическите помпи и задвижки.

13. Водоразпределители

Нови водоразпределители – по два към всяка станция, изпълнени от хидроизпитани стоманени тръби със заваряеми сферични кранове към инсталацията с количество 2 x 2 Dn 50 за блок А и 2 x 3 Dn 50 за блок Д съгласно броя на изводите към вътрешната инсталация. Предвиден е допълнителен дренажен кран и термоманометри на всеки от тях. Грундират се и след монтажа се поставя топлоизолация от минерална вата с алуминиево покритие. Монтират се на механична носеща конструкция от профилна стомана.

Всички елементи от станцията съгласно схемата на Топлофикация София са посочени в Спецификацията – Раздел 18

Към станцията се комплектова „Паспорт на абонатна станция“ с приложени протоколи от начални хидравлични и функционални изпитвания. В паспорта са приложени техническо описание, инструкция за работа и изисквания към обслужващия персонал

В раздел 18 „Други документи“ е приложена „Техническа документация“ със спецификация на елементите от станцията, схемата и конструктивно оформление и листовки с основни параметри на топлообменниците, помпите и управляващия контролер. Приложено е Техническо описание с инструкция за работа със станцията

Б. Предложение за организация на дейностите по подмяна на станциите

Предложението на ИТА КОМ ООД по организация на работата за подмяна на абонатните станции в обект 123 ОУ „Стефан Стамболов“ блок А и блок Д - СО Р-н „Красна поляна“ обхваща следните дейности:

3. Изготвяне на проекти „ТОВК“, „Пожарна безопасност“ и „План безопасност и здраве“ за съответния обект от сертифицирани проектанти с пълна проектантска правоспособност
4. Съгласуване на проектите в „Топлофикация София“ ЕАД.
5. Демонтаж на съществуващите абонатни станции при стриктно спазване на изискванията в проектите „Пожарна безопасност“ и „План безопасност и здраве“:
 - за работещите в помещенията хора се осигурява защитно облекло, ръкавици, маски за дишане и предпазни очила
 - свалената стъклена вата се събира в чували от сезал, затварят се и се извозват в специализирано сметище
6. Съвместно с Ръководството на училището се изготвя график за работа по подмяната, който се съгласува в ТР „Земляне“ на „Топлофикация София“ ЕАД.
7. Демонтаж на съществуващите абонатни станции започва след спиране на топлоподаването от страна на Топлофикация. Дренират се вътрешните отоплителни инсталации и се спира подаването на вода от водопроводната мрежа в рамките на монтажите
8. Демонтаж на тръбите от старите абонатни станции и водоразпределители се извършва с апарат за газово рязане, като отпадналата укрепващата конструкция, тръбите от станцията и колекторите се нарязват на парчета с тегло не повече от 50 кг, изнасят се от помещението и се извозват до съгласуван пункт за приемане на метални отпадъци
9. Помещението се почиства от отпадъци, подът се измива с водоструен апарат и подготвя за монтаж на новото оборудване
10. Нови водоразпределители – изпълнени от хидроизпитани стоманени тръби със заваряеми сферични кранове с количество 3 за блок А и 4 за блок Д в зависимост от броя на изводите

към вътрешната инсталация. Предвиден е допълнителен дренажен кран и термоманометри на всеки от тях. Грундират се и след монтажа се поставя топлоизолация от минерална вата с алуминиево покритие. Монтират се на механична носеща конструкция от профилна стомана.

11. Монтажът на абонатните станции се извършва от монтажници с паспорт на заварчик и TUV сертификат за заварки на стоманени тръби. Готовите абонатни станции се позиционират и нивелират в помещението. С безшевни стоманени тръби и колена на заварка се изпълнява връзката от страна ТЕЦ. Връзките към колекторите и съответно към вътрешната отоплителна инсталация се изпълнява с хидроизпитани тръби. Връзките към инсталациите за битова вода се изпълняват с тръби и фитинги от Полипропилен. Всички тръбни съединения се укрепват с плъзгащи опори. След монтажите се извършва хидравлична проба, тръбите се грундират и топлоизолират с тръбна изолация от минерална вата и самозалепващо алуминиево покритие и алуминиева лента.
12. Сензорът за външна температура се монтира на северна стена на сградите на височина не по-малко от 2,5 м, на страна от прозорци. Връзката към ел. таблото на станцията се извършва с кабел 2x0,75 мм.
13. Ел. захранването на абонатната станция е 1 x 230V AC и се изпълнява с трижилен кабел 3 x 1,5 мм² към клемите в съответствие с ел схемата на таблото.
14. Заземява се металната рамка на станцията към заземителната шина на сградата. Извършва се измерване от лицензирана лаборатория и се прилага протокол
15. Топла проба и настройка на контролера запчва след подаване на топлоносител. Тества се и се настройва работата на контур БГВ, Контур ВОИ се проверява само функционално, а след започване на отоплителния сезон се извършва топла проба и настройка в реални условия.

ДАТА: 22 юли 2019 г

ДЕКЛАРАТОР:





СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Район „Красна поляна“

София, ул. „Освобождение“ № 25, П.К.1330, тел.02/921 72 37, факс 02/921 72 44

www.krasnapoliana.com

СО КРАСНА ПОЛЯНА
Тел.(02) 921 72 37
<http://krasnapoliana.bg>
Изх. РКП19-ДГ55-13
03.09.2019 09:41:57

ДОГОВОР



Днес, 03.09.2019 г., в гр. София, между:

1. Район "Красна поляна", БУЛСТАТ 0006963270579 с адрес: гр. София, ул. "Освобождение" №25, представлявано от Кмета на район – Иван Чакъров наричан за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и

2. Фирма „ИТА КОМ“ ООД, представлявано от Веселин Бояджиев, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Проф. Александър Фол“ №2, вх. 3, ет. 3, ап. 10, БУЛСТАТ 130515847, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание утвърден на 15.08.2019г. от Кмета на район “Красна поляна”-СО Протокол №1 от 29.07.2019г. на оценителна комисия по проведена обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява по реда на глава 26, чл. 187 и сл. от ЗОП с предмет: „Доставка, монтаж и въвеждане в експлоатация на съществуващи абонатни станции в училища на територията на район „Красна поляна” на Столична община” по две обособени позиции, се подписа настоящия договор за следното:

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1.(1). Възложителят възлага, а Изпълнителят приема, срещу възнаграждение на свой риск и отговорност да достави, монтира и пусне в експлоатация абонатни станции (АС) за отопление и подгряване на битова – гореща вода по Обособена позиция № 2 - „Доставка, монтаж и въвеждане в експлоатация на съществуващи абонатни станции в сградата на 123 СУ „Стефан Стамболов“ в съществуващата топлофицирана сграда на 123 СУ „Стефан Стамболов“, на мястото на съществуващите стари АС, при условията и сроковете на този договор, и представените от Изпълнителя Техническо и Ценово предложение, неразделна част от този договор.

(2) Изпълнителят се задължава да предостави безплатно гаранционно техническо поддържане на АС за срок от 24 (двадесет и четири) месеца, считано от датата на подписване ППП по чл.4.(2) от този договор.

СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.2. (1) Срокът за изпълнение на дейностите по чл.1.(1) от този договор е 45 /четиридесет и пет/ дни , считано от датата на подписването му между страните.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 6.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да:

1. прекрати този договор, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни задълженията си по него или избраният изпълнител не изпълнява качествено и срочно същия, без да дължи заплащане на неустойки, обезщетения, лихви и други негативи, а само стойността на приетите доставки и услуги.

2. задържи плащане на цена по този договор до отстраняване на всички констатирани дефекти, несъответствия и недостатъци по количеството, вида и качеството на доставената Абонатна станция, тръби, части, детайли, спирателни кранови и други материали, както и при неоформена съгласно изискванията на счетоводните стандарти данъчно-счетоводни документи, без през това време да дължи заплащане на неустойки, обезщетения, лихви и други негативи.

3. осъществява контрол по изпълнение на договора, както и да указва на Изпълнителя начина и мястото на изпълнение;

4. прекрати този договор без да доказва виновно неизпълнение от страна на Изпълнителя, като дължи заплащане единствено на приетите работи;

5. иска извършване на 72-часова топла проба.

6. иска и получи технически паспорт за АС

7. заявява отстраняването на повреди и дефекти от Изпълнителя в срока по чл.2.(2) от този договор.

8. да представи инструкция за правилна и безопасна експлоатация и да обучи един служител на Възложителя, за работа с АС.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати стойността на приетото, съгласно условията на този договор и да указва съдействие на Изпълнителя, за точното изпълнение на доставката.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

7.(1) Настоящият договор се прекратява:

1. с изтичане на срока на същия.

2. с 10 – дневно писмено предизвестие.

(2) В случай, че Изпълнителят не изпълни задълженията си по този договор, изискванията на документацията за участие, откаже или не изпълнява в срок указанията и исканията на Възложителя, свързани с качествено и срочно изпълнение на този договор, Възложителят има право да прекрати този договор без предизвестие.

НЕУСТОЙКИ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

Чл. 8.(1). За всеки забавен ден Изпълнителят дължи на Възложителя неустойка в размер на по 100 (сто) лева, до окончателното изпълнение, но не повече от 3000 лева.

(2). За всяко констатирано некачествено изпълнение, липси или несъответствие, Изпълнителят дължи на Възложителят реално изпълнение, ведно с неустойка в размер на по 1000 (хиляда) лева.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.9. За неуредени в настоящия договор и документацията за участие въпроси се прилагат разпоредбите на ЗОП, ГПК, ЗЗД, ТЗ и другите регламентиращи предмета на този договор.

Чл.10. Изменения и допълнения в договора не могат да се правят, с изключение в случай, че Изпълнителят предложи намаление на цените и/или други допълнителни безплатни предложения в полза на Възложителя.

Чл.11. Всички спорове, възникнали по повод тълкуването и изпълнението на договора ще се разрешават по взаимно съгласие на двете страни, а при не постигане на такова, спорът ще се разрешава от компетентния съд, по реда на ГПК.

Чл.12. Всички съобщения, уведомления, покани, предизвестия и други се изпращат на адресите посочен от страните, както следва:

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра един за Възложителя и един за Изпълнителя.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Техническо предложение;
2. Ценово предложение

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Иван Чакъров,
Кмет на район „Красна поляна”

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Съгласували:

Началник отдел „ФСД”

/В. Петкова/

Гл. Юрисконсулт:

/Т. Василева/

Началник отдел „ИИБЕ”:

/инж. Г. Радионов/